

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA BUDYNKU MIESZKLANEGO JEDNORODZINNEGO ORAZ INSTALACJI: WODNĄ, KANALIZACYJNĄ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, ELEKTRYCZNĄ, WENTYLACJĄ MECHANICZNĄ, GAZOWĄ Z ZBIORNIKIEM NA WODY DESZCZOWE W ROGOŹNIKU PRZY ULICY ZIELONE WZGÓRZE NA DZIAŁKACH O NUMERZE EWIDENCYJNYM 3641/21
Adres obiektu budowlanego	42-582 Rogoźnik, ul. Zielone Wzgórze
Kategoria obiektu budowlanego	I
Nazwa jednostki ewidencyjnej -	240104_2 Bobrowniki
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	0004 Rogoźnik
Numery działek ewidencyjnych, indyplikator	3641/21 240104_2.0004.3641/21
Nazwa inwestora	Kafour Sp. z o.o.
Adres zamieszkania	43-600 Jaworzno, Ul. Grunwaldzka 79

zakres opracowania	pełniona funkcja	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
Architektura Instalacje Konstruktor Zagospodarowane	Projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Śliwiński	17.07.2024 r.	
	Nr. uprawnień	294/70		
Architektura zagospodarowanie	Asystent projektanta	mgr inż. arch. Marcin Jaworski	17.07.2024 r.	
	Nr. uprawnień	---		
Instalacje elektryczne	Projektant	Stanisław Ball	17.07.2024 r.	
	Nr. uprawnień	73/93		

Jednostka projektowa Dekorella  
Data opracowania 17.07.2024 r.  
Piekary Śląskie, ul. Cicha 40/1/3  
tel.505914018

SPIS TREŚCI

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIE TERENU ..... 3

1.2. UPRAWNIENIA I WPIS DO IZBY PROJEKTANTÓW ..... 6

1.3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA ..... 12

RYUNEK 1. ORIENTACJA POŁOŻENIA DZIAŁKI ..... 13

RYUNEK 2. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH ..... 14

RYUNEK 3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ..... 15

## 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej, lokalizacja Rogoźnik, ulica Zielone Wzgórze dz. nr 3641/21.

### 2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Istniejąca działka o nr ewidencyjnym 3641/21 nie jest ogrodzona. Na działce nie znajduje się budynki trwale związane z gruntem.

Na działce nie przewiduję się wyrównania terenu. Zjazdy indywidualne – istniejące.

### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

#### a. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Na działkach zapewniono projektowane urządzenie do gromadzenia nieczystości stałych – śmietnik - zlokalizowany w odległości przy granicy. Woda będzie dostarczana z istniejącego przyłącza wodociągowego znajdującego się na działce PE Dn. 40 . Instalacja kanalizacji sanitarnej PVC Dn. 160 do sieci miejskiej – przyłącze wyłączone z opracowania. Instalacja elektryczna YDY5x10mm<sup>2</sup> od skrzynki projektowane w granicy działki do domu, przyłącze energetyczne wyłączone z opracowania. Instalacja gazowa – przyłącze wyłączone z opracowania. Projektuje się chodniki, dojazdy oraz miejsca postojowe.

#### b. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

Ścieki odprowadzane do sieci, – przyłącze wyłączone z Ze względu na brak sieci kanalizacji deszczowej wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachu będą zbierane do zbiornika na wody deszczowe 6m<sup>3</sup> natomiast wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych będą rozprowadzone po powierzchni zielonej i nie będą zalewać sąsiadujących działek. W granicy działki projektuje się ogrodzenie z podmurówką w celu zatrzymania wody na działce inwestora. W okresie zimowym nadmiar wody ze zbiorników będzie wywożony przez wywóz asenizacyjny.

#### c. Układ komunikacyjny

Komunikacja dla działek poprzez istniejący zjazd na teren działki inwestora na istniejące i nowoprojektowane miejsca parkingowe, miejsca parkingowe, dojścia i chodniki jako tereny utwardzone.

#### d. Sposób dostępu do drogi publicznej.

Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez ulicę Zielone Wzgórze do ulicy Kościuszki.

#### e. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Na działce projektuje się: instalację kanalizacji sanitarnej odprowadzonej do sieci, rurą PVC Dn. 160 na głębokości 0,8 m p.p.t. przyłącze wyłączone z opracowania , instalację elektryczną YDY5x10mm<sup>2</sup> na głębokości 0,7 m p.p.t. przyłącze wyłączone z opracowania. Instalacja wodna o średnicy Dn 40, na głębokości 1,2m p.p.t.. Instalacja gazu 0,9 m p.p.t.

#### f. Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki.

Ukształtowanie terenu i zieleni zgodnie z projektem zagospodarowania działki. Rzędne terenu działki nie ulegną zmianie w granicy działki.

### 4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Bilans terenu		
· Powierzchnia działki	100%	1173,00 m <sup>2</sup>
· Powierzchnia zabudowy domu	16,52%	193,81 m <sup>2</sup>
· Powierzchnia terenów utwardzonych	13,07%	153,26 m <sup>2</sup>
· Powierzchnia terenów zielonych	70,41%	825,93 m <sup>2</sup>

## 5. INFORMACJE I DANE

a) zgodność planowanej inwestycji z MPZP symbol 35MN UCHWAŁA NR LIII/526/22 RADY GMINY BOBROWNIKI z dnia 22 sierpnia 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobrowniki – sołectwo Rogoźnik – Etap I

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, – ZGODNY
- nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu; – ZGODNY
- wysokość budynków: nie więcej niż 10,5 m jest 8,655m – ZGODNY
- wskaźnik intensywności zabudowy: minimalny 0,01 maksymalny 0,6 - jest 0,33 – ZGODNY
- minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: 50% jest 70,41% – ZGODNY
- kształt dachu: płaski lub jedno, dwu lub wielospadowy, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 12° do 45°; jest 40°, dach wielospadowy - ZGODNY
- maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy: 30%; jest 16,52% – ZGODNY
- kolorystyka dachów: tonacja czerwieni, brązu oraz szarości; jest ciemno szary ( antracyt) – ZGODNY
- kolorystyka elewacji: tynki białe oraz o barwach o nasyceniu – piaskowego, beżu, szarości, kremowego lub w naturalnych kolorach materiałów budowlanych (drewno, kamień, cegła, beton). jest jasno szary – ZGODNY

b) Obszar objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie jest objęty ochroną konserwatorską na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie jest także objęty innymi formami ochrony.

c) Planowana inwestycja jest w granicy obszarów po eksploatacji górniczej.

d) W projekcie zastosowane rozwiązania konstrukcyjne jak i materiały nie wpłyną na zwiększenie zagrożeń dla higieny i zdrowia użytkowników. Oddziaływanie obiektu na teren, wody powierzchniowe i gruntowe, powietrze atmosferyczne, gospodarkę odpadami, oddziaływanie obiektu hałasem, nie będzie wywierać szkodliwego wpływu na środowisko w zakresie przekraczającym dopuszczalne przepisami szczegółowymi parametry i normy. Projektowany obiekt nie wpłynie także na walory przyrodnicze i krajobrazu, a także walory dziedzictwa kulturowego. Projektowany obiekt nie będzie naruszał interesów osób trzecich.

## 6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

**POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ LICZBA KONDYGNACJI:**

Powierzchnia budynku według opisu niniejszego projektu. Wysokość budynku – 2 kondygnacji nadziemnych, budynek N.

**ODLEGŁOŚĆ OD OBIEKTÓW SĄSIEDNICH:**

Planowana inwestycja jest zgodna z §272 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania z dnia 12.04.2002r.

Elementy drewniane konstrukcji i elewacji impregnowane NRO. Konstrukcja zabezpieczona z materiałów nierozprzestrzeniające ogień

**KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI:**

Budynek mieszkalny zalicza się do klasy ZL IV kategorii zagrożenia ludzi.

**STREFY ZAGROŻENIA WYBUCHEM:**

Użytkownicy jak i inwestor nie przewidują składowania materiałów łatwo zapalnych w pomieszczeniach w ilości stwarzającej strefę zagrożenia wybuchem. W związku z powyższym w projektowanym obiekcie nie przewiduje się stref zagrożenia wybuchem.

**OBCIĄŻENIE OGNIOWE:**

Wg obecnie obowiązujących przepisów dla części obiektów kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi – nie wlicza się zagrożenia ogniowego.

**ODPORNOŚĆ OGNIOWA ELEMENTÓW BUDYNKU:**

Wszystkie elementy budynków powinny spełniać wymagania materiału nierozprzestrzeniającego ognia (niepalne i niezapalne). Elementy drewniane konstrukcji i elewacji impregnować NRO.

**STREFY POŻAROWE:**

Za strefę pożarową uważa się przestrzeń w budynku wydzieloną w taki sposób, aby w określonym czasie pożar nie przeniósł się na zewnątrz lub do wewnątrz wydzielonej przestrzeni. Budynek zaliczany jest do jednej strefy pożarowej nieprzekraczającej 8000 m<sup>2</sup>.

## DOJAZD POŻAROWY DO BUDYNKU:

Dojazd pożarowy do budynku jest zapewniony poprzez drogę o szerokości 5m.

## EWAKUACJA:

Z budynku jest zapewnione bezpieczne wyjście prowadzące na otwartą przestrzeń – na zewnątrz.

## PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY:

Nie stawia się wymagań.

## WENTYLACJA POŻAROWA, KLAPY DYMOWE:

Nie są wymagane.

## PRZECIWPOŻAROWA INSTALACJA SYGNALIZACYJNO – ALARMOWA:

Nie są wymagane.

## STAŁE URZĄDZENIA GAŚNICZE:

Nie są wymagane.

## INSTALACJA ELEKTRYCZNA:

Wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## INSTALACJE WENTYLACYJNE:

Budynek posiada wentylację mechaniczną.

## 7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

- Nie dotyczy

## 8.OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji nie wychodzi poza granicy działek nr 3641/21.

Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

§ 12. 1. Jeżeli z przepisów § 13, 19, 23, 36, 40, 60 i 271–273 lub przepisów odrębnych określających dopuszczalne odległości niektórych budowli od budynków nie wynikają inne wymagania, budynek na działce budowlanej należy sytuować w odległości od granicy tej działki w odległości nie mniejszej niż: 1) 4 m – w przypadku budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami w stronę tej granicy; 2) 3 m – w przypadku budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi w stronę tej granicy. 2. Sytuowanie budynku w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, dopuszcza się w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy tej granicy, jeżeli plan miejscowy przewiduje taką możliwość. 3. Dopuszcza się, uwzględniając przepisy odrębne oraz przepisy § 13, 19, 23, 36, 40, 60 i 271–273, sytuowanie budynku bezpośrednio przy granicy działki budowlanej, jeżeli będzie on przylegał swoją ścianą do ściany budynku istniejącego na sąsiedniej działce oraz jego wysokość będzie zgodna z obowiązującym na danym terenie planem miejscowym lub decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. - **warunek spełniony**

## 1.2. UPRAWNIENIA I WPIS DO IZBY PROJEKTANTÓW

### 1.2.1. mgr inż. arch. Zbigniew Śliwiński



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. ZBIGNIEW ADAM ŚLIWIŃSKI**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **294/70**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-0807**.

Członek czynny od: 17-07-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2024 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-0807-BFAD-5A9A-3EDB-AA59**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



PREZYDIUM  
WOJEWODZKIEJ RADY NARODOWEJ  
Wydział Budownictwa,  
Urbanistyki i Architektury  
w KRAKOWIE

Kraków, dnia 23 listopada 1970 r.

Nr ewid. uprawn. 294/70

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. Nr 7, poz. 45) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr 53, poz. 266)

Ob. Zbigniew Adam Śliwa  
mgr inż. architektury  
urodzony dnia 15 lipca 1941 r. w Krakowie

### OTRZYMUJE

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych.



ICA KRAKÓW, WYDZIAŁ

mgr inż. arch. Marek Turcotte

o numerze weryfikacyjnym:  
MAP-216-UT6-GTH \*

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Digitally signed by Miroslav Stetec  
DN: cn=20240214.13.33.2025.CST  
Reason: I don't want to allow this PUA  
Location: Serbia



WOJEWODA NOWOSADECKI

Nowy Sącz, dnia 30 grudnia 1980 r.

Nr GAB.834/A-121/80

## Stwierdzenie przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1, § 5 ust. 1 i ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 1

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1973 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 3, poz. 48) stwierdza się, że:

Ob. Zbigniew S L I W I Ń S K I

magister inżynier architekt

urodzony dnia 15 lipca 1941 r. w Krakowie

posiada przygotowania zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

w specjalności architektonicznej

Ob. Zbigniew S l i w i ń s k i jest upoważniany do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
  - a/ wszelkich budynków
  - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych



Z up. WOJEWODY

mgr inż. Andrzej Janusz Pruska  
Krzysztof Kozłowski  
DYREKTOR

za zgodą i podpisem:

mgr inż. Andrzej Janusz Pruska  
mgr inż. Krzysztof Kozłowski  
mgr inż. Andrzej Janusz Pruska

1.2.2. Ball Stanisław

URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Katowicach  
Wydział Architektury i Krajobrazu  
40-032 KATOWICE  
ul. Jagiellońska 25  
0614259

28 stycznia 3  
Katowice, dnia .....199.....r

Nr ewid. 73/93

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1, § 7  
i § 13 ust.1 pkt 4 lit. d, rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46 z późn.zm.(Dz.U.Nr 69)91 poz.299) stwierdza się, że:

Obywatel ..... STANISŁAW B A L L .....  
..... inżynier elektryk .....  
urodzony dnia 9 kwietnia 1950r. w Puszczewie .....  
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót  
.....  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci .....  
..... i instalacji elektrycznych .....

Obywatel ... STANISŁAW B A L L ..... jest upoważniony do :

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych, napowietrznych i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji elektrycznych oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych, napowietrznych i kablowych linii energetycznych, stacji i urządzeń elektroenergetycznych.



Zup. WOJEWODY  
arch. Zygmunt Konorka  
Dyrektor Wydziału Architektury  
i Krajobrazu



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
SLK-PKP-275-BR7 \*

Pan Stanisław Ball o numerze ewidencyjnym SLK/IE/7352/01  
adres zamieszkania ul. Słowackiego 166 A, 42-583 Bobrowniki  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-07 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 781 K.c.

1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1.3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Piekary Śląskie 17.07.2024 r.

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust.3d punkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2023r., poz.682 z późniejszymi zmianami oświadczam, iż projekt budowlany na budowę obejmującą:

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego	BUDOWA BUDYNKU MIESZKLANEGO JEDNORODZINNEGO ORAZ INSTALACJI: WODNĄ, KANALIZACYJNĄ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, ELEKTRYCZNĄ, WENTYLACJĄ MECHANICZNĄ, GAZOWĄ Z ZBIORNIKIEM NA WODY DESZCZOWE W ROGOŹNIKU PRZY ULICY ZIELONE WZGÓRZE NA DZIAŁKACH O NUMERZE EWIDENCYJNYM 3641/21
Adres obiektu budowlanego	42-582 Rogoźnik, ul. Zielone Wzgórze
Kategoria obiektu budowlanego	I
Nazwa jednostki ewidencyjnej -	240104_2 Bobrowniki
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	0004 Rogoźnik
Numery działek ewidencyjnych, indyfikator	3641/21 240104_2.0004.3641/21
Nazwa inwestora	Kafour Sp. z o.o.
Adres zamieszkania	43-600 Jaworzno, Ul. Grunwaldzka 79

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

zakres opracowania	pełniona funkcja	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
Architektura Instalacje Konstruktor Zagospodarowane	Projektant	mgr inż. arch. Zbigniew Śliwiński	17.07.2024 r.	
	Nr. uprawnień	294/70		
Architektura zagospodarowanie	Asystent projektanta	mgr inż. arch. Marcin Jaworski	17.07.2024 r.	
	Nr. uprawnień	---		
Instalacje elektryczne	Projektant	Stanisław Ball	17.07.2024 r.	
	Nr. uprawnień	73/93		

**RYUNEK 1. ORIENTACJA POŁOŻENIA DZIAŁKI**

**RYUNEK 2. MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**



RYUNEK 3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU